

Turismo
Vol. 8, n° 16



Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2024



**Presidencia
de la Nación**
República Argentina

**Ministerio
del Interior**

**Secretaría de Turismo,
Ambiente y Deportes**

**Ministerio
de Economía**

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 8, nº 188

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 8, nº 16

Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2024

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, agosto de 2024

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: [@INDECArgentina](https://twitter.com/INDECArgentina)

Facebook: [/INDECArgentina](https://www.facebook.com/INDECArgentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArgentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArgentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Junio 2018-junio 2024	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Junio de 2024.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024.....	6
Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024.....	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2024.....	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2024	8
Anexo estadístico	9
Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2023-junio 2024.....	9
Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2023-junio 2024	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2024	11
Cuadro 5. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del esta- blecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024	11
Cuadro 6. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Junio de 2024	12
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2024	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2024	13
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2024	13
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad. Junio de 2024	14
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad. Junio de 2024	15
Notas técnicas y definiciones utilizadas	16



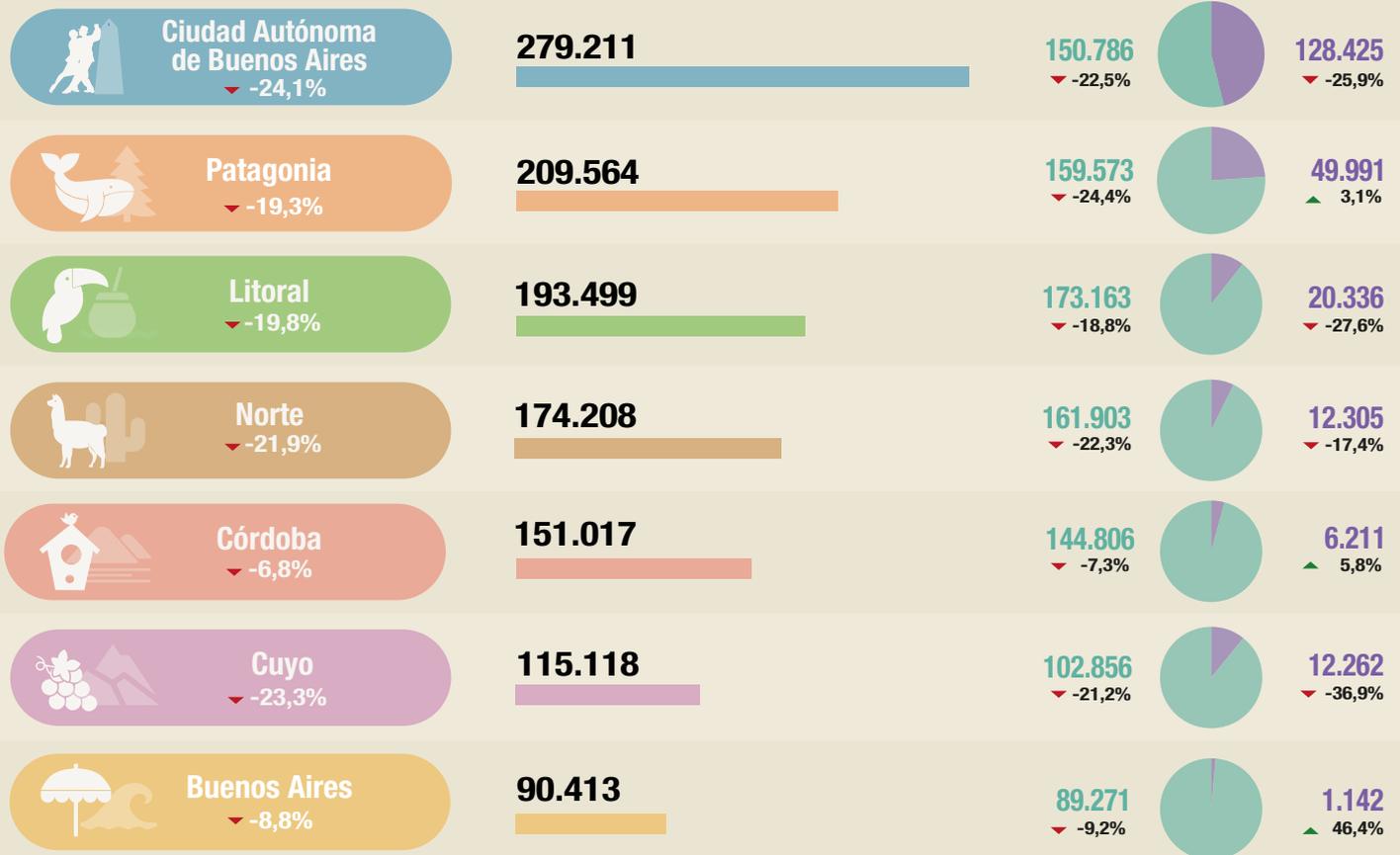
Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Junio de 2024

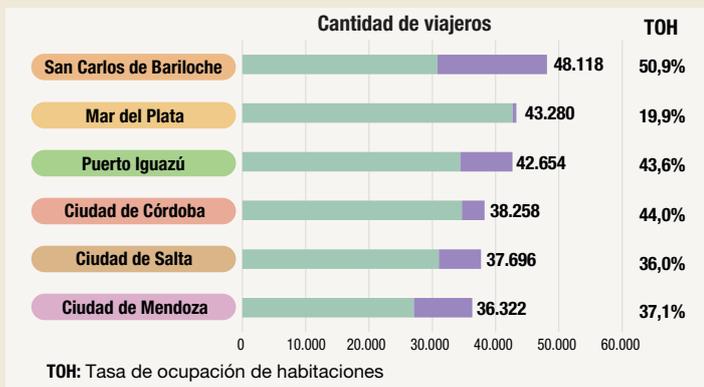
Total de viajeros: 1.213.030 ▼ -19,3%

Residentes: 982.358 ▼ -19,0%

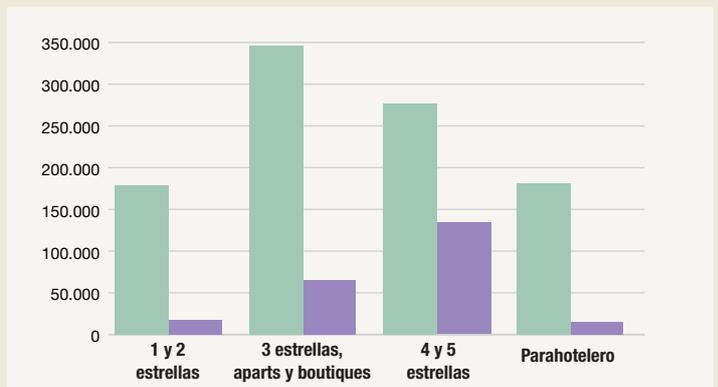
No residentes: 230.672 ▼ -20,7%



Localidad más visitada por región turística



Viajeros hospedados por categoría, según condición de residencia



■ Residentes ■ No residentes ▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Encuesta de ocupación hotelera

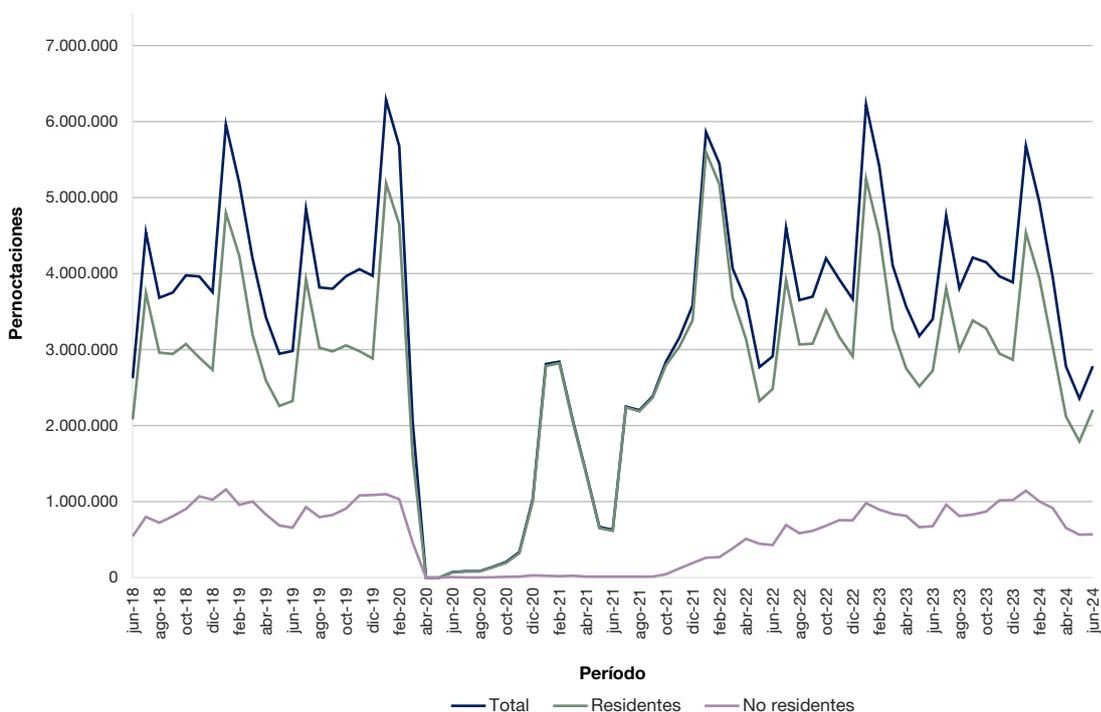
Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados, su estadía promedio y las tasas de ocupación mensual y de fines de semana de habitaciones y plazas. La información se presenta para el total del país, 7 regiones¹ y 45 localidades², según la categoría del establecimiento.

Cifras estimadas a junio de 2024

En junio de 2024, se estimaron 2,8 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó una disminución de 18,2% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes y las de no residentes registraron una baja de 18,8% y 15,8%, respectivamente (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Junio 2018-junio 2024



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, con 22,6%; seguida por Patagonia, con 21,2%.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 19,5%; Córdoba, el 15,3%; y Litoral, el 14,9%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 52,8% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 27,8%.

El total de viajeros hospedados fue 1,2 millones y tuvo una variación negativa de 19,3% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes bajó 19,0% y la de no residentes disminuyó 20,7%. El 81,0% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 279.211 personas hospedadas, y Patagonia, con 209.564 (cuadro 1). Las localidades más visitadas por región fueron: San Carlos de Bariloche (Patagonia), con 48.118; Mar del Plata (Buenos Aires), con 43.280; Puerto Iguazú (Litoral), con 42.654; ciudad de Córdoba (Córdoba), con 38.258; ciudad de Salta (Norte), con 37.696; y ciudad de Mendoza (Cuyo), con 36.322 (cuadro 10).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Junio de 2024

Regiones turísticas	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	2.780.570	-18,2	2.209.300	-18,8	571.270	-15,8	1.213.030	-19,3	982.358	-19,0	230.672	-20,7
Buenos Aires	244.118	-6,5	241.326	-6,9	2.792	45,2	90.413	-8,8	89.271	-9,2	1.142	46,4
CABA	629.258	-25,1	327.804	-25,1	301.454	-25,0	279.211	-24,1	150.786	-22,5	128.425	-25,9
Córdoba	350.319	-4,7	337.073	-5,0	13.246	3,2	151.017	-6,8	144.806	-7,3	6.211	5,8
Cuyo	257.074	-27,5	224.803	-26,4	32.271	-34,1	115.118	-23,3	102.856	-21,2	12.262	-36,9
Litoral	366.551	-19,7	328.600	-18,5	37.951	-29,3	193.499	-19,8	173.163	-18,8	20.336	-27,6
Norte	343.812	-22,6	319.100	-23,5	24.712	-10,1	174.208	-21,9	161.903	-22,3	12.305	-17,4
Patagonia	589.438	-12,7	430.594	-20,8	158.844	20,7	209.564	-19,3	159.573	-24,4	49.991	3,1

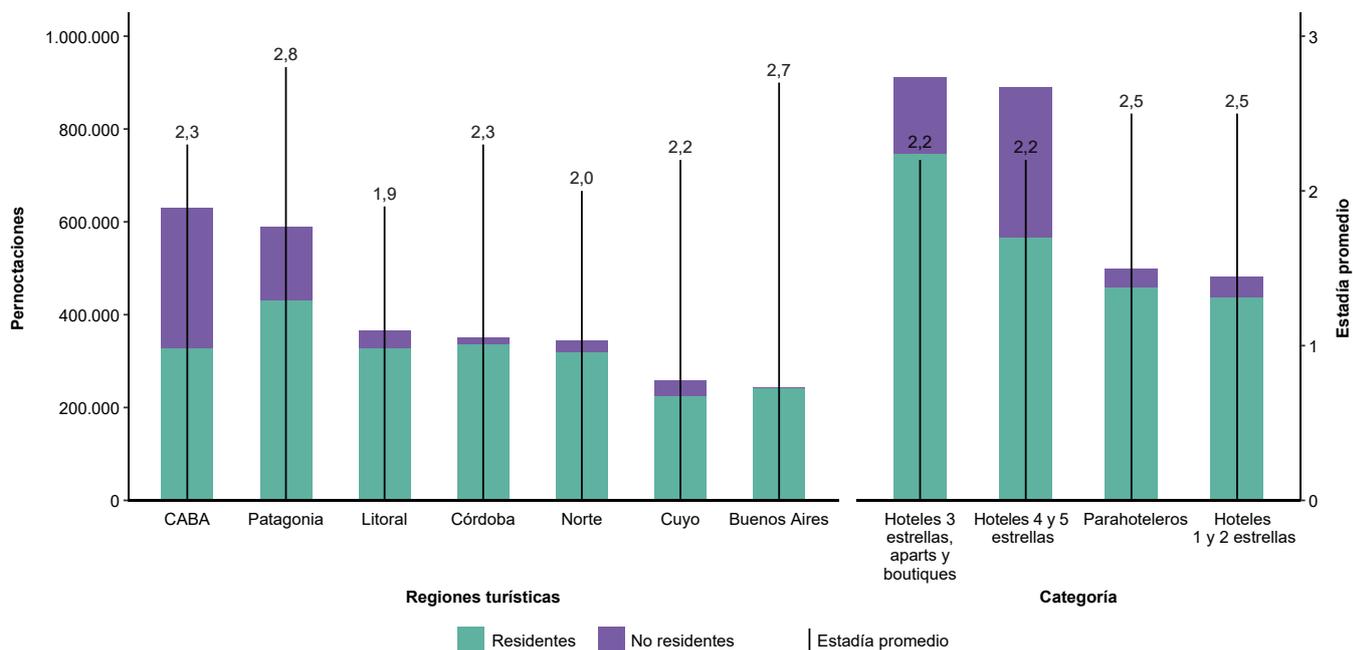
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 32,8% de las pernoctaciones se realizaron en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; 32,0%, en Hoteles 4 y 5 estrellas; y 17,9%, en establecimientos Parahoteleros.

Las pernoctaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 33,8%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 25,6%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 56,4%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,3 noches, 1,4% más que el mismo mes del año anterior. Los establecimientos Parahoteleros y los Hoteles 1 y 2 estrellas tuvieron la mayor estadía promedio, con 2,5 noches cada uno. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Patagonia, con 2,8 noches; seguida por Buenos Aires, con 2,7 noches (cuadro 5).

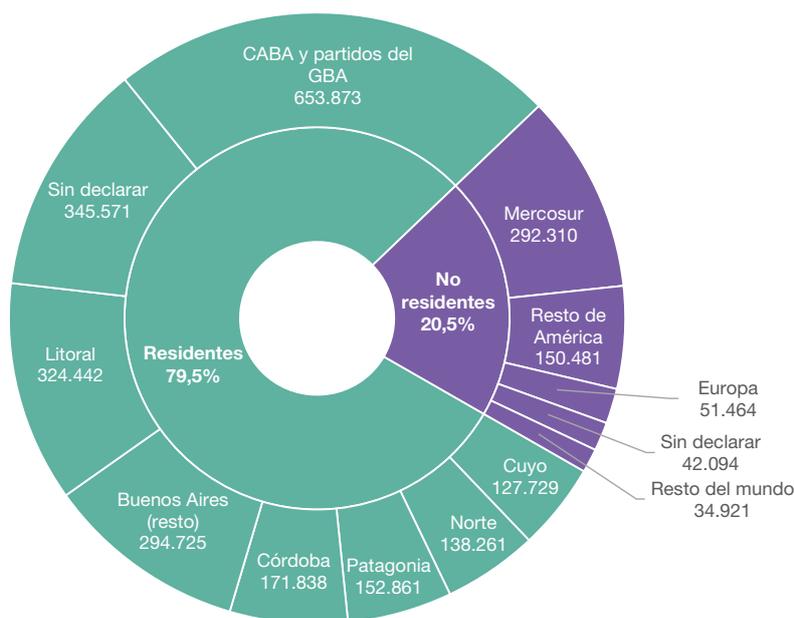
Gráfico 2. Pernoctaciones y estadia promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes fue realizado por viajeros de CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 29,6%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes del Mercosur, con 51,2%; seguido por los países que componen el bloque "Resto de América", con 26,3%.

Gráfico 3. Pernoctaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

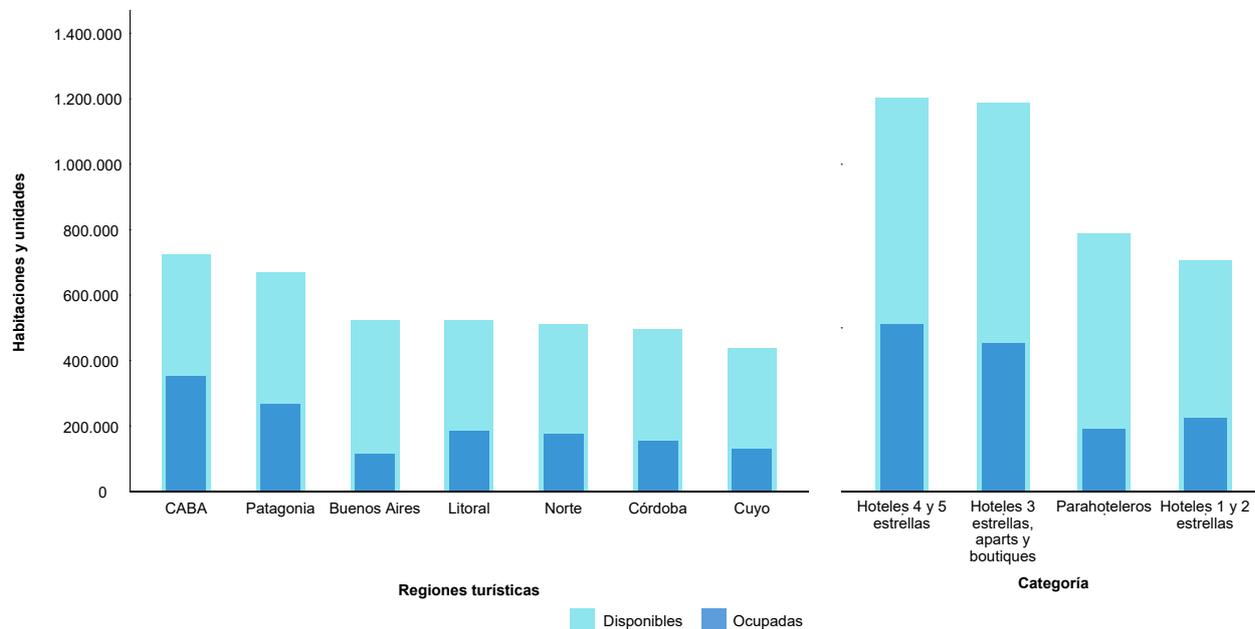
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,2 millones, 0,6% menos que en junio de 2023; mientras que las ocupadas totalizaron 2,8 millones y disminuyeron 18,2% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 27,2% (cuadro 7).

A nivel nacional se registraron 3,9 millones de habitaciones y unidades disponibles, que no presentaron variación respecto a junio de 2023. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,4 millones, 19,0% menos con respecto al mismo período de 2023. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 35,5% (cuadro 7).

Los Hoteles 4 y 5 estrellas registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,2 millones; de las cuales 0,5 millones estuvieron ocupadas (gráfico 4).

La región turística con mayor disponibilidad y ocupación de habitaciones y unidades fue CABA, con 0,7 millones y 0,4 millones, respectivamente (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2024

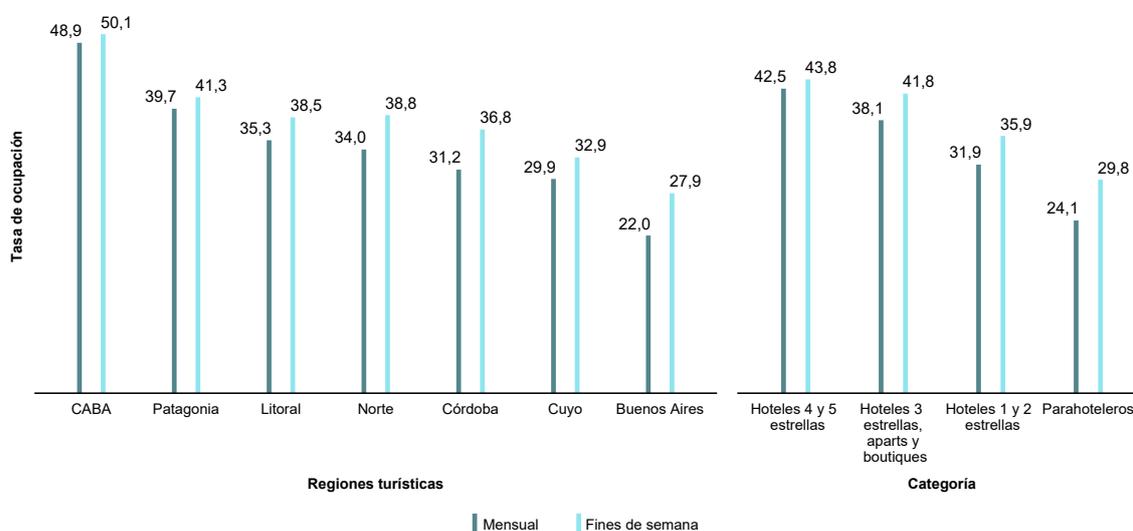


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 48,9%; seguida por la región Patagonia, con el 39,7% (cuadro 8). Las regiones turísticas con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 50,1%; y Patagonia, con 41,3% (cuadro 9).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 42,5%; seguida por Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 38,1%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, con 43,8%; y Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 41,8% (cuadro 7).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2024



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 2. Pernoctaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2023-junio 2024

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
Año 2023	50.664.435	40.294.114	10.370.321	4,6	-4,2	62,3
Enero-junio	25.888.256	21.022.588	4.865.668	4,8	-6,1	111,1
Enero	6.224.087	5.244.335	979.752	6,2	-6,3	272,6
Febrero	5.413.146	4.517.856	895.290	-0,6	-12,7	229,8
Marzo	4.105.564	3.268.528	837.036	1,0	-11,2	117,7
Abril	3.566.179	2.754.137	812.042	-2,2	-12,2	59,4
Mayo	3.179.643	2.516.655	662.988	14,8	8,3	48,5
Junio	3.399.637	2.721.077	678.560	16,8	9,7	57,9
Julio	4.762.988	3.801.904	961.084	3,5	-2,8	38,8
Agosto	3.805.537	2.996.820	808.717	4,3	-2,2	38,3
Septiembre	4.210.393	3.381.581	828.812	13,9	9,9	34,2
Octubre	4.147.449	3.278.262	869.187	-1,2	-6,8	27,5
Noviembre	3.963.761	2.947.077	1.016.684	1,1	-6,8	34,5
Diciembre	3.886.051	2.865.882	1.020.169	6,0	-1,6	35,3
Año 2024	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	22.480.396	17.629.967	4.850.429	-13,2	-16,1	-0,3
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo*	2.356.551	1.792.722	563.829	-25,9	-28,8	-15,0
Junio*	2.780.570	2.209.300	571.270	-18,2	-18,8	-15,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 3. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2023-junio 2024

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Viajeros			%	
Año 2023	20.534.998	16.131.409	4.403.589	6,5	-2,8	64,1
Enero-junio	10.327.858	8.206.289	2.121.569	10,3	-2,4	122,2
Enero	2.130.541	1.709.893	420.648	14,3	-2,6	286,6
Febrero	1.963.378	1.567.955	395.423	8,8	-7,2	242,9
Marzo	1.728.105	1.358.337	369.768	8,6	-5,0	129,0
Abril	1.560.784	1.208.295	352.489	0,7	-10,0	70,3
Mayo	1.441.831	1.149.568	292.263	14,6	7,0	58,7
Junio	1.503.219	1.212.241	290.978	15,9	8,3	63,5
Julio	1.886.915	1.523.520	363.395	2,0	-3,6	34,5
Agosto	1.574.468	1.247.908	326.560	1,9	-4,3	35,6
Septiembre	1.714.519	1.369.727	344.792	8,4	3,4	34,6
Octubre	1.721.567	1.356.332	365.235	-1,9	-7,4	25,5
Noviembre	1.722.631	1.270.981	451.650	2,1	-5,9	34,4
Diciembre	1.587.040	1.156.652	430.388	5,6	-1,0	28,5
Año 2024	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	8.987.142	6.898.190	2.088.952	-13,0	-15,9	-1,5
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo*	1.105.589	869.289	236.300	-23,3	-24,4	-19,1
Junio*	1.213.030	982.358	230.672	-19,3	-19,0	-20,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2024

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	2.780.570	-18,2	2.209.300	-18,8	571.270	-15,8	1.213.030	-19,3	982.358	-19,0	230.672	-20,7
Hotelero	2.281.881	-18,3	1.750.549	-19,8	531.332	-13,0	1.016.069	-19,2	800.792	-19,4	215.277	-18,6
1 y 2 estrellas	481.017	-11,4	437.401	-10,1	43.616	-23,0	195.988	-9,9	178.624	-8,6	17.364	-20,9
3 estrellas (*)	912.310	-14,9	746.971	-15,7	165.339	-11,1	410.029	-12,9	345.435	-13,6	64.594	-9,0
4 y 5 estrellas	888.554	-24,6	566.177	-30,0	322.377	-12,5	410.052	-28,0	276.733	-30,6	133.319	-22,2
Parahotelero	498.689	-17,9	458.751	-15,0	39.938	-40,8	196.961	-19,7	181.566	-16,9	15.395	-42,2

(*) Incluye aparts y boutiques.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2024

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia	Noches	Var. ia	Noches	Var. ia
Total	2,3	1,4	2,2	0,2	2,5	6,2
Regiones turísticas						
Buenos Aires	2,7	2,5	2,7	2,5	2,4	-0,8
CABA	2,3	-1,3	2,2	-3,3	2,3	1,2
Córdoba	2,3	2,2	2,3	2,5	2,1	-2,5
Cuyo	2,2	-5,5	2,2	-6,6	2,6	4,6
Litoral	1,9	0,1	1,9	0,4	1,9	-2,3
Norte	2,0	-0,9	2,0	-1,5	2,0	8,9
Patagonia	2,8	8,1	2,7	4,7	3,2	17,2
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,2	1,2	2,2	-0,4	2,5	6,8
1 y 2 estrellas	2,5	-1,8	2,4	-1,6	2,5	-2,6
3 estrellas, aparts y boutiques	2,2	-2,2	2,2	-2,4	2,6	-2,2
4 y 5 estrellas	2,2	4,8	2,0	0,7	2,4	12,4
Parahotelero	2,5	2,3	2,5	2,3	2,6	2,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Junio de 2024*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	2.780.570	244.118	629.258	350.319	257.074	366.551	343.812	589.438
Total de residentes	2.209.300	241.326	327.804	337.073	224.803	328.600	319.100	430.594
Buenos Aires (resto)	294.725	57.561	45.899	44.456	15.270	24.329	10.844	96.366
CABA y partidos del GBA (*)	653.873	128.964	64.482	63.753	73.436	81.762	91.116	150.360
Córdoba	171.838	2.234	18.161	57.998	20.374	13.652	44.773	14.646
Cuyo	127.729	1.718	18.096	27.316	40.215	6.071	22.448	11.865
Litoral	324.442	6.170	38.056	95.842	18.335	91.290	49.081	25.668
Norte	138.261	1.032	14.724	18.248	9.888	7.855	77.093	9.421
Patagonia	152.861	10.451	25.144	8.221	9.465	4.238	8.003	87.339
Sin declarar	345.571	33.196	103.242	21.239	37.820	99.403	15.742	34.929
Total de no residentes	571.270	2.792	301.454	13.246	32.271	37.951	24.712	158.844
Mercosur	292.310	975	144.994	6.335	14.751	17.634	7.958	99.663
Resto de América	150.481	1.076	93.905	4.107	6.937	7.358	6.411	30.687
Europa	51.464	197	31.393	1.747	2.279	3.472	5.267	7.109
Resto del mundo	34.921	275	22.671	583	681	3.185	4.180	3.346
Sin declarar	42.094	269	8.491	474	7.623	6.302	896	18.039

(*) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2024

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.882.325	1.378.032	35,5	38,9	10.214.430	2.780.570	27,2	31,4
Hotelero	3.094.845	1.188.274	38,4	41,2	7.531.293	2.281.881	30,3	34,4
Hoteles 1 y 2 estrellas	705.023	224.986	31,9	35,9	1.760.506	481.017	27,3	30,9
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.188.377	452.352	38,1	41,8	3.075.425	912.310	29,7	34,3
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.201.445	510.936	42,5	43,8	2.695.362	888.554	33,0	37,0
Parahotelero	787.480	189.758	24,1	29,8	2.683.137	498.689	18,6	22,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2024

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	35,5	-8,4	38,4	-9,8	24,1	-3,8	27,2	-5,9	30,3	-7,0	18,6	-3,2
Buenos Aires	22,0	0,2	24,0	-0,4	17,1	0,2	17,1	0,5	18,4	0,2	14,6	0,6
CABA	48,9	-15,3	50,5	///	32,9	///	38,6	-12,5	39,5	///	31,1	///
Córdoba	31,2	-0,1	34,0	-1,3	25,5	1,8	24,9	-0,9	27,8	-2,1	20,5	0,5
Cuyo	29,9	-13,6	31,7	-15,1	18,1	-6,0	22,5	-9,5	25,2	-11,0	12,1	-3,7
Litoral	35,3	-9,8	36,2	-10,6	31,2	-6,2	26,1	-7,7	27,5	-8,3	21,9	-5,7
Norte	34,0	-8,3	37,2	-8,9	24,0	-5,4	26,0	-6,9	29,4	-8,0	18,1	-3,5
Patagonia	39,7	-10,2	43,7	-10,1	23,0	-11,3	31,3	-5,6	36,2	-4,9	17,0	-7,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2024

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelerero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	38,9	-7,7	41,2	-9,0	29,8	-3,6	31,4	-5,5	34,4	-6,5	22,9	-3,0
Buenos Aires	27,9	1,9	29,9	1,7	22,8	1,1	22,6	1,7	24,3	1,7	19,3	1,2
CABA	50,1	-16,8	52,1	///	30,7	///	42,5	-14,3	44,1	///	28,9	///
Córdoba	36,8	-1,7	37,7	-2,8	35,1	0,4	30,9	-1,8	32,7	-2,7	28,3	-0,4
Cuyo	32,9	-14,7	34,7	-15,7	20,7	-10,3	26,7	-9,5	29,7	-11,4	15,3	-2,6
Litoral	38,5	-10,8	39,1	-12,0	35,9	-5,7	29,7	-8,2	31,1	-8,9	25,5	-6,2
Norte	38,8	-3,9	40,4	-4,8	33,5	-0,4	30,8	-3,4	33,4	-4,6	25,0	0,0
Patagonia	41,3	-6,8	44,9	-6,2	26,1	-9,7	33,4	-4,1	38,5	-3,4	18,5	-6,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad. Junio de 2024

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	14.577	14.078	499	9.297	9.081	216	1,6	1,6	2,3
Mar del Plata	140.558	139.040	1.518	43.280	42.690	590	3,2	3,3	2,6
Pinamar (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Tandil (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa Gesell	16.244	16.244	///	4.998	4.998	///	3,3	3,3	///
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	74.441	66.940	7.501	38.258	34.668	3.590	1,9	1,9	2,1
La Falda	14.157	14.075	///	5.385	5.343	///	2,6	2,6	///
Miramar	5.158	5.158	///	2.329	2.329	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	3.991 (¹)	3.991 (¹)	///	1.290 (¹)	1.290 (¹)	///	3,1	3,1	///
Río Cuarto	9.478	9.150	328	6.377	6.163	214	1,5	1,5	1,5
Villa Carlos Paz	66.491	65.942	549 (¹)	26.019	25.783	236 (¹)	2,6	2,6	2,3
Villa General Belgrano	33.871	33.177	694 (¹)	11.035	10.778	257 (¹)	3,1	3,1	2,7
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	6.752	6.521	231	4.153	4.022	131	1,6	1,6	1,8
Malargüe-Las Leñas	9.614 (¹)	8.689 (¹)	925 (¹)	3.644 (¹)	3.404 (¹)	240	2,6	2,6	3,9
Ciudad de Mendoza	90.295	63.929	26.366	36.322	27.094	9.228	2,5	2,4	2,9
Merlo	24.260	24.254	///	8.523	8.517	///	2,8	2,8	///
Ciudad de San Juan	16.815	16.017	798 (¹)	8.691	8.248	443	1,9	1,9	1,8
Ciudad de San Luis	12.335	12.022	313	7.249	7.058	191	1,7	1,7	1,6
San Rafael	25.647 (¹)	25.406 (¹)	241	7.956	7.845	111	3,2	3,2	2,2
Valle de Uco	5.132	2.367	2.765	2.267	1.150	1.117	2,3	2,1	2,5
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	12.008	11.076	932	6.642	6.003	639	1,8	1,8	1,5
Ciudad de Formosa	7.637	6.414	1.223	6.014	5.049	965	1,3	1,3	1,3
Gualeguaychú	12.184 (¹)	10.752 (¹)	1.432 (¹)	5.951 (¹)	5.249 (¹)	702 (¹)	2,0	2,0	2,0
Paraná	10.618	10.437	181	6.416	6.294	122	1,7	1,7	1,5
Posadas	19.938	17.274	2.664	11.536	9.790	1.746	1,7	1,8	1,5
Puerto Iguazú	107.954	89.524	18.430	42.654	34.420	8.234	2,5	2,6	2,2
Rafaela	5.953	5.756	///	3.868	3.784	///	1,5	1,5	///
Resistencia	18.748	17.092	1.656	11.918	10.769	1.149	1,6	1,6	1,4
Rosario	57.194	53.255	3.939 (¹)	28.077	25.670	2.407 (¹)	2,0	2,1	1,6
Ciudad de Santa Fe	16.677	15.675	1.002	10.932	10.277	655	1,5	1,5	1,5
Región Norte									
Cafayate	13.154	11.801	1.353	7.602	6.878	724	1,7	1,7	1,9
San Fernando del Valle de Catamarca	8.530	8.168	362	5.496	5.260	236	1,6	1,6	1,5
San Salvador de Jujuy	16.070	14.875	1.195	10.599	9.924	675	1,5	1,5	1,8
Ciudad de Salta	80.255	66.724	13.531	37.696	31.027	6.669	2,1	2,2	2,0
Ciudad de Santiago del Estero	16.228	16.133	///	10.589	10.547	///	1,5	1,5	///
Termas de Río Hondo	107.937 (¹)	107.836 (¹)	///	34.614	34.567	///	3,1	3,1	///
San Miguel de Tucumán	25.734	24.858	876	13.855	13.476	379	1,9	1,8	2,3
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	213.558	146.273	67.285	48.118	30.822	17.296	4,4	4,7	3,9
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	6.855	5.770	1.085	2.641	2.032	609	2,6	2,8	1,8
Las Grutas	1.570 (¹)	1.524 (¹)	///	768	754	///	2,0	2,0	///
Ciudad de Neuquén	32.322	27.833	4.489 (¹)	17.071	15.325	1.746 (¹)	1,9	1,8	2,6
Puerto Madryn	17.666 (¹)	16.925 (¹)	741 (¹)	5.933 (¹)	5.736 (¹)	197 (¹)	3,0	3,0	3,8
Río Gallegos	8.309	7.942	367	4.394	4.176	218	1,9	1,9	1,7
San Martín de los Andes	24.967	21.470	3.497	9.010	7.680	1.330	2,8	2,8	2,6
Santa Rosa	10.828	10.425	403	7.835	7.565	270	1,4	1,4	1,5
Ushuaia	47.312	29.794	17.518	14.560	9.195	5.365	3,2	3,2	3,3
Viedma	3.577 (¹)	3.543 (¹)	///	1.892 (¹)	1.883 (¹)	///	1,9	1,9	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de El Calafate, Pinamar y Tandil no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad. Junio de 2024

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	21.000	8.843	42,1	35,1	45.540	14.577	32,0	27,7
Mar del Plata	337.094	67.234	19,9	26,9	878.983	140.558	16,0	22,0
Pinamar (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Tandil (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa Gesell	48.296	6.299	13,0	18,8	154.707	16.244	10,5	14,7
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	89.130	39.186	44,0	44,8	201.300	74.441	37,0	39,0
La Falda	39.921	6.160	15,4	20,1	115.912 (¹)	14.157	12,2	15,1
Miramar	9.280	2.106	22,7	37,3	28.863	5.158	17,9	30,8
Mina Clavero	17.130	1.554 (¹)	9,1 (¹)	18,2	54.270	3.991 (¹)	7,4	14,8
Río Cuarto	13.590	5.076	37,4	25,2	33.990	9.478	27,9	22,7
Villa Carlos Paz	115.649	25.980	22,5	31,0	335.032	66.491	19,8	28,0
Villa General Belgrano	38.187	13.167	34,5	48,4	124.104	33.871	27,3	38,1
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	17.160	3.907	22,8	21,7	41.490	6.752	16,3	17,2
Malargüe-Las Leñas	20.673	4.020 (¹)	19,4	22,2	55.902	9.614 (¹)	17,2	21,1
Ciudad de Mendoza	116.730	43.351	37,1	40,3	289.410	90.295	31,2	36,2
Merlo	42.930	10.637	24,8	32,9	125.306	24.260	19,4	26,8
Ciudad de San Juan	30.900	10.034	32,5	34,6	72.900	16.815	23,1	26,2
Ciudad de San Luis	24.330	6.642	27,3	33,0	60.150	12.335	20,5	27,1
San Rafael	41.460	10.397 (¹)	25,1	30,7	151.590	25.647 (¹)	16,9	22,0
Valle de Uco	14.685	2.522	17,2	18,3	43.740	5.132	11,7	13,9
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	20.580	5.770	28,0	37,4	49.920	12.008	24,1	34,4
Ciudad de Formosa	13.950	3.574	25,6	16,0	31.620	7.637	24,2	7,2
Guaaleguaychú	22.920	5.371	23,4	35,6	75.720	12.184 (¹)	16,1	23,5
Paraná	16.920	5.664	33,5	29,5	49.290	10.618	21,5	19,5
Posadas	26.130	9.262	35,4	36,6	67.680	19.938	29,5	30,6
Puerto Iguazú	102.402	44.674	43,6	49,4	304.268	107.954	35,5	40,3
Rafaela	11.730	3.451	29,4	23,7	28.170	5.953	21,1	19,1
Resistencia	23.430	10.700	45,7	49,7	53.970	18.748	34,7	39,3
Rosario	90.660	32.857	36,2	38,6	215.130	57.194	26,6	30,9
Ciudad de Santa Fe	25.980	9.964	38,4	43,4	63.600	16.677	26,2	32,8
Región Norte								
Cafayate	21.690	5.429	25,0	35,0	68.280	13.154	19,3	27,0
San Fernando del Valle de Catamarca	19.560	4.579	23,4	25,6	50.250	8.530	17,0	20,4
San Salvador de Jujuy	26.850	8.754	32,6	32,4	63.360	16.070	25,4	27,5
Ciudad de Salta	115.830	41.654	36,0	44,5	295.230	80.255	27,2	35,1
Ciudad de Santiago del Estero	27.030	8.784	32,5	33,5	61.830	16.228	26,2	26,1
Termas de Río Hondo	98.864	52.733 (¹)	53,3	52,6	241.357	107.937 (¹)	44,7	44,6
San Miguel de Tucumán	54.150	15.981	29,5	31,3	128.100	25.734	20,1	25,5
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	138.923	70.727	50,9	53,4	454.389	213.558	47,0	48,4
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	17.700	3.118	17,6	18,3	53.910	6.855	12,7	13,2
Las Grutas	10.776	614	5,7 (¹)	8,8	44.916	1.570 (¹)	3,5 (¹)	5,9
Ciudad de Neuquén	42.060	19.361	46,0	46,1	101.610	32.322	31,8	36,0
Puerto Madryn	34.572	9.553 (¹)	27,6	30,9	96.132	17.666 (¹)	18,4 (¹)	21,2
Río Gallegos	20.490	4.823	23,5	22,2	45.120	8.309	18,4	17,2
San Martín de los Andes	40.470	9.626	23,8	27,5	139.860	24.967	17,9	20,9
Santa Rosa	22.104	6.024	27,3	36,1	60.582	10.828	17,9	26,2
Ushuaia	54.563	21.526	39,5	38,8	152.110	47.312	31,1	30,5
Viedma	6.570	1.971 (¹)	30,0	25,9	17.310	3.577 (¹)	20,7	20,0

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de El Calafate, Pinamar y Tandil no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y, en 2009, se agregaron 4 más. Actualmente, se relevan 48 localidades del país, distribuidas en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).